

Intervenção 3.7 - Loja do Cidadão Maia

5ª Sessão Ordinária

30/09/2026

Boa noite novamente, dispenso os cumprimentos,

Queria expressar alguma preocupação relativamente ao horizonte temporal deste contrato.

Quando uma das entidades deste protocolo é a **Agência para a Reforma Tecnológica do Estado (ARTE)**, que pretende modernizar a prestação e distribuição dos serviços públicos, assumir um compromisso de arrendamento por **14 anos**, parece um pouco arriscado.

Em 14 anos, com a digitalização, automação e inteligência artificial, é razoável admitir que a necessidade de atendimento presencial irá diminuir.

Por isso, gostaria de saber se este cenário foi considerado. E, sobretudo, se existe um plano alternativo para este espaço. **Permite o contrato de arrendamento reconverter o espaço para outros serviços municipais?**

O protocolo permite alterações por acordo entre as partes. Só queremos saber se o contrato do imóvel tem a mesma flexibilidade. Porque não me parece prudente manter uma despesa durante 14 anos sabendo que o modelo de serviço que hoje justifica esse compromisso deixará de existir nos mesmo moldes.

Muito obrigado.